Отчет по мкд за 2019 год

Клары Цеткин 27 Остатки МКД на 31.12.2019 -1 044 975,53

	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019	321 652,86
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**1 271 053,17**
	Доходы от использования общего имущества	**13 308,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**1 238 047,97**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**1 034 706,33**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	688 040,46
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	132 356,18
	Услуги управления	214 309,69
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019	**164 624,42**
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	582 514,34
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	1 085 623,39
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	1 017 604,33
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**650 533,40**
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	202 177,86
	Начислено за холодное водоснабжение населению	677 577,12
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	638 218,60
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**241 536,38**
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	-11 735,27
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	-16,60
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**-11 718,67**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**880 351,11**
	Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**1 044 975,53**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-72 296,79

очистка кровли от свесов наледи и сосуль	3 871,00	март
механизированная уборка придомовой территории	2400	март
механизированная уборка придом. территории	3 200,00	февраль
замена стояка ГВС кв.32	2 552,86	январь
замена шарового крана ГВС	5 367,82	январь
замена канализации кв.124, подвал	3 102,40	июнь
демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода ГВС	10 720,00	июль
демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры ГВС	4 753,68	июль
опрессовка узла отопленя, промывка системы отопления	35 077,42	ноябрь
ВДГО	61 311,00	
	132 356,18	